

PLAN LOCAL D'URBANISME
MONNETIER-MORNEX

Règlement graphique - Planche générale
Echelle 1/5 000

Approbation du PLU - Le 23 janvier 2014
Modification n°1 - Approuvée le 4 février 2026



LEGENDE

ZONES URBAINES

- Zone à vocation dominante d'habitat
- Secteur de centralité, densité et mixité des fonctions
- Secteur d'habitat de faible densité
- Zone à vocation d'équipements publics et collectifs
- Secteur de gestion du domaine ferroviaire
- Secteur de gestion du domaine autoroutier
- Zone à vocation d'activités économiques

ZONES URBANISABLES

- Secteur à vocation dominante d'habitat (urbanisable sous conditions particulières et dans le cadre d'orientations d'aménagement et de programmation)

ZONES AGRICOLES

- Zone agricole
- Secteurs de taille et de capacité d'accueil limitées (article R123-8 du CU)
- Secteur à réhabiliter en espace agricole
- Bâtiment d'exploitation agricole (à titre indicatif)

ZONES NATURELLES

- Zone naturelle
- Secteurs de taille et de capacité d'accueil limitées (article R123-8 du CU)
- Secteur de la gare d'arrivée du téléphérique
- Secteur d'équipements collectifs
- Secteur du golf
- Secteur d'équipements sportifs et de loisirs
- Antenne décharge

AUTRES

- Éléments à protéger, à mettre en valeur ou à requalifier pour des motifs d'ordre culturel, historique ou écologique (L123-1-5-7 et R123-11h)
- Paysage végétal : espaces boisés non soumis au régime forestier, haies, bosquets, vergers.
- Élément ou ensemble bâti remarquable
- Espace agricole et/ou naturel d'intérêt écologique et/ou paysager
- Zone humide
- Cône ou séquence de point de vue
- Espace et secteur contribuant aux continuités écologiques et à la trame verte et bleue (L123-1-5-7 et R123-11)
- Corridor écologique
- Voies à conserver (L123-1-5-6)
- Itinéraires de randonnée

EMPLACEMENT RESERVE

- Emplacement réservé pour la réalisation de voies, ouvrages publics, installations d'intérêt général, espaces verts (L 123.1.5.8 / L 123.2)
- Numéro de l'emplacement réservé

Tableau des emplacements réservés

N°	Désignation de l'emplacement réservé	Bénéficiaire	Superficie / linéaire
1	Aménagement et sécurisation à 6 m de plateforme du chemin dit « des Contamines » (Mornex).	Commune	638 m²
2	Aménagement et sécurisation à 8 m de plateforme du chemin dit « de la Terrasse » (Mornex).	Commune	1256 m²
3	Aménagement et sécurisation à 8 m de plateforme du chemin dit « du Dessous » (Esserts).	Commune	3773 m²
4	Confortement du chemin dit « de la Chapelle » et de l'aire de retournement (Mornex).	Commune	576 m²
5	Confortement du linéaire piétonnier associé à la route des 3 Lacs (Monnetier).	Commune	44 m²
6	Sécurisation de carrefour entre le chemin de l'église et la RD15 (Esserts).	Commune	537 m²
7	Sécurisation de carrefour entre le chemin des écoliers, le chemin de Fontenette et la RD15 (Esserts).	Commune	246 m²
8	Aménagement du carrefour et création d'une aire publique de stationnement (Esserts).	Commune	667 m²
9	Aménagement d'une aire naturelle de stationnement (Monnetier).	Commune	310 m²
10	Aménagement d'une aire de retournement au bout du chemin dit « du Moulin de Naz ».	Commune	200 m²
11	Confortement sur 2 m de largeur du chemin piétonnier entre la RD15 et le chemin dit « du Dessous » (Esserts).	Commune	248 m²
12	Confortement sur 2 m de largeur du chemin dit « du Pâquis » (Mornex).	Commune	34 ml
13	Confortement du chemin piétonnier dit « de la Ripette » (Monnetier).	Commune	20 ml
14	Confortement sur 2,5 m de largeur du chemin dit « des Communes » (Salève).	Commune	124 ml
15	Confortement sur 2 m de largeur du chemin piétonnier situé entre le chemin dit « du Pont du Loup » et le chemin dit « de Chez Devoux » (le long du Vaison).	Commune	497 ml
16	Confortement sur 2 m de largeur du chemin piétonnier au départ de la RD15 et menant au chemin dit « des Vignes » (Mornex).	Commune	138 ml
17	Confortement du chemin piétonnier dit « ancienne voie du funiculaire » (Monnetier).	Commune	1032 m²
18	Confortement sur 2 m de largeur du chemin piétonnier au départ de l'impasse des Messières (Mornex).	Commune	107 ml
19	Extension du cimetière (Esserts).	Commune	1005 m²
20	Sécurisation et protection du gouffre de Monnetier et de la ressource en eau (Monnetier).	Commune	625 m²
21	Création d'une aire de dépôt des grumes (Esserts).	Commune	980 m²
22	Création d'une aire de dépôt des grumes (Mornex).	Commune	1050 m²
23a	Confortement sur 2 m de largeur du chemin piétonnier situé entre la RD15 et le chemin dit « de la Terrasse » (Mornex).	Commune	51 ml
23b	Confortement du chemin dit « des Vignes » (Mornex).	Commune	80 ml
24	Confortement du chemin dit « des Vignes » (Mornex).	Commune	27 ml
25	Confortement sur 2 m de largeur du chemin piétonnier situé entre le pont de Vaison et la gare (Mornex).	Commune	139 ml

COMMUNE D'ETREMBIERES

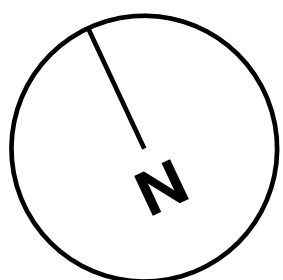
COMMUNE DE REIGNIER

COMMUNE DE BOSSEY

COMMUNE DE COLLONGES-SOUS-SALEVE

COMMUNE DE LA MURAZ

COMMUNE
D'ARTHAZ-PONT-NOTRE-DAME



0 250 500 750 m